

Số: /QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày tháng 6 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 3239/QĐ-UBND ngày 09/10/2019 của UBND tỉnh và giao phần diện tích đất thu hồi về UBND huyện Đại Lộc tiếp tục xúc tiến, thu hút nhà đầu tư mới**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;*

*Căn cứ Quyết định số 72/QĐ-TTg ngày 17/1/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Quảng Nam thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

*Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về việc quản lý và phát triển cụm công nghiệp (CCN);*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 221/QĐ-UBND ngày 20/1/2014 về việc thành lập Cụm công nghiệp Đại An, số 3507/QĐ-UBND ngày 22/11/2018 về việc mở rộng Cụm công nghiệp Đại An, số 3239/QĐ-UBND ngày 09/10/2019 về việc điều chỉnh quy mô diện tích và giao nhiệm vụ chủ đầu tư Cụm công nghiệp Đại An, xã Đại Hiệp, huyện Đại Lộc;*

*Căn cứ Kết luận thanh tra số 01/KL-TTT ngày 09/01/2025 của Chánh Thanh tra tỉnh về việc thực hiện các quy định pháp luật về đất đai, đầu tư xây dựng đối với các cụm công nghiệp trên địa bàn huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam, giai đoạn 2015-2023; Văn bản số 925/UBND-NCKS ngày 06/2/2025 của UBND tỉnh về việc thực hiện Kết luận thanh tra số 01/KL-TTT ngày 09/01/2025 của Chánh Thanh tra tỉnh;*

*Theo Công văn số 3868/UBND-KT ngày 12/5/2025 của UBND tỉnh về việc chấm dứt hoạt động đầu tư Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN Đại An mở rộng thuộc CCN Đại An, huyện Đại Lộc do Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng hạ tầng Quảng Nam làm chủ đầu tư;*

*Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Công văn số 1086/SCT-QLCN ngày 12/6/2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 3239/QĐ-UBND ngày 09/10/2019 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh quy mô diện tích và giao nhiệm vụ chủ đầu tư Cụm công nghiệp Đại An mở rộng, huyện Đại Lộc.

Lý do thu hồi: Chủ đầu tư dự án (Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng hạ tầng Quảng Nam, đơn vị được giao chủ đầu tư) không thực hiện việc ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư, vi phạm quy định tại khoản 1 Điều 43 Luật Đầu tư năm 2020; thuộc trường hợp chấm dứt hoạt động đầu tư theo quy định tại điểm đ, khoản 2 Điều 48 Luật Đầu tư năm 2020.

**Điều 2.** Trách nhiệm của cơ quan, cá nhân liên quan:

1. Yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng hạ tầng Quảng Nam nộp lại hồ sơ, thủ tục pháp lý liên quan đến dự án Cụm công nghiệp Đại An mở rộng (đã giao làm chủ đầu tư) cho UBND huyện Đại Lộc để thực hiện công tác quản lý cụm công nghiệp theo quy định.

2. Giao phần diện tích đất (10,58ha) về UBND huyện Đại Lộc để tiếp tục xúc tiến, thu hút nhà đầu tư mới; đồng thời, theo dõi, xử lý các vấn đề phát sinh có liên quan.

3. Các Sở: Công Thương, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường và các cơ quan liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, theo dõi, hướng dẫn UBND huyện Đại Lộc thực hiện xúc tiến, thu hút nhà đầu tư mới đối với phần diện tích đất 10,58ha nêu trên đảm bảo quy định; phối hợp xử lý các phát sinh (nếu có) theo thẩm quyền.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện Đại Lộc có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Công Thương, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Chánh Thanh tra tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Đại Lộc; Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng hạ tầng Quảng Nam và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TTTU, TT HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, NCKS, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Thái Bình**